



Anuncio de licitación

Número de Expediente **26/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-02-2024 a las 12:20 horas.



Arrendamiento de (2) viviendas de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid con el municipio de la Acebeda

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 210,66 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 210,66 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 174,1 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año (prorrogable hasta 15)

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=unYNOIQhJ0E%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de La Acebeda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iCmhIFtBad6XQV0WE_7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de San Miguel, 1

→ (28755) La Acebeda España

→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico ayuntamiento@laacebeda.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Acebeda

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Acebeda

→ Sitio Web <https://laacebeda.org>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/02/2024 a las 12:09

Dirección Postal

→ Plaza de San Miguel, 1
→ (28755) La Acebeda España

Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@laacebeda.org

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Acebeda
→ Sitio Web <https://laacebeda.org/tablon-de-anuncios/>

Dirección Postal

→ Plaza de San Miguel, 1
→ (28755) La Acebeda España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/02/2024 a las 12:10

Otros eventos

APERTURA SOBRES

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 22/02/2024 a las 12:00 horas
→ 22/02/2024 a las 12:00 horas APERTURA SOBRE "A" Y
SOBRE "B"

Tipo de Acto : Público

Dirección Postal

→ Plaza de San Miguel, 1
→ (28755) La Acebeda España

Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@laacebda.org

Lugar

→ Ayuntamiento de la Acebeda

Dirección Postal

→ Plaza de San Miguel , 1
→ (28755) La Acebeda (Madrid) España

Objeto del Contrato: Arrendamiento de (2) viviendas de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid con el municipio de la Acebeda

→ Descripción del procedimiento

Arrendamiento viviendas: Lote nº1: Vivienda situada en Calle Camino de Robregordo, número 4, planta baja, puerta 1, referencia catastral 7787241VL4478N0002MA y una superficie de 44,75 m2 (Referencia IVIMA 9400.01.01.VI.0001). Lote nº2: Vivienda situada en Calle Camino de Robregordo, número 4, planta baja, puerta 2, referencia catastral 7787241VL4478N0003QS y una superficie de 50,53 m2 (Referencia IVIMA 9400.01.01.VI.0002).

→ Valor estimado del contrato 210,66 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 210,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 174,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año (prorrogable hasta 15)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios la renta será actualizada cada año de acuerdo a la variación del índice de precios de consumo publicada por INE

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades - Cualquiera de los miembros de la unidad familiar no tendrá una vivienda de protección oficial y/o una vivienda en propiedad.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cumplimiento con las obligaciones con la Tesorería Municipal

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Tener renta mínima por unidad familiar de 1,5 veces IPREM de 2024 y una renta mínima de 3 veces el IPREM de 2024

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE